İZMİR GÖRSEL KİMLİĞİ, KURUMSAL KİMLİK KILAVUZU VE MARKA MİMARİSİ HİZMET ALIMI SÖZLEŞMESİ

(TASLAK)

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta İzmir Kalkınma Ajansı Genel Sekreterliği (bundan sonra "İdare" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta **.....** (bundan sonra "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler

a) İdare Hakkında Bilgiler:

Tebligat adresi : Şehit Fethi Bey C. No:49/1 Birlik Plaza K:3 Gümrük İzmir TÜRKİYE

Tel no : 0232 489 81 81

Faks no : 0232 489 85 05

E-posta adresi : info@izka.org.tr

b) Yüklenici Hakkında Bilgiler:

Tebligat adresi : .....

Tel no : .....

Faks no : .....

E- posta adresi : .....

Vergi kimlik no :……

Her iki taraf bu maddede (madde 2'de) belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri, yazılı olarak noter aracılığıyla tebliğ edildiğini belgelendirecek şekilde diğer tarafa bildirilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ geçerli sayılır.

Madde 3- İş Tanımı

Sözleşme konusu iş İzmir Görsel Kimliği, Kurumsal Kimlik Kılavuzu ve Marka Mimarisi tasarımı hizmet alım işidir. İşin teknik özellikleri ve diğer ayrıntıları sözleşme ekinde yer alan belgelerde düzenlenmiştir.

Madde 4- Sözleşmenin Bedeli

Bu sözleşme, İdarece hazırlanmış şartnameye uygun işin tümü için Yüklenici tarafından teklif edilen ..... götürü bedel üzerinden akdedilmiştir.

Sözleşmenin düzenlenmesine ve taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç sözleşme bedeline dahil olup üzerinde anlaşılan sözleşme bedeli ve KDV'si dışında her ne isim altında olursa olsun Yükleniciye başkaca ödeme yapılmaz.

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması hâlinde, artışa konu olan işin sözleşme bedelinin %20'sini aşmaması şartıyla, sözleşme ve ihale belgelerindeki hükümler çerçevesinde Yükleniciye ödeme yaptırılabilir. Yüklenicinin iş artışını kabul etmemesi ya da bu konuda anlaşmaya varılamaması halinde İZKA bu iş artışı için 3. kişilere teklifte bulunabilir.

Madde 5- Sözleşmenin Ekleri

İhale dokümanında yer alan bütün belgeler sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Yüklenici, ihaleye katılırken sunduğu tüm belgelerin doğruluğunu taahhüt ve bununla bağlı olduğunu beyan eder. Bunların doğru olmaması halinde İdarenin sözleşmeyi derhal fesih ve zararlarının tazmin edilmesini talep hakkı saklıdır. Sözleşme hükümleri ile şartname hükümleri arasında çelişki ya da farklılık olması halinde öncelikle şartnamede yer alan hükümler esas alınır.

Madde 6- Sözleşmenin ve İşin Süresi, Teslimi

Sözleşme ……. tarihinde sona erer. Sözleşme konusu iş sözleşmenin imza tarihinden itibaren 4 hafta içerisinde bitirilecektir.

İdare, ihtiyaç halinde tek taraflı bildirimle süreyi uzatabilir.

Madde 7- Ödeme Yeri ve Şartları

Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dâhil) hak ediş usulüne göre yapılacak olup, işin tamamlanması, Ajans'a sunulacak çalışmanın onaylanması ve ödeme talebi, sözleşme damga vergisi dekontları ve işe ilişkin diğer belgelerin ibraz edilmesi üzerine Ajans tarafından işin muayene ve kabul edilmesini müteakip tutar, Yüklenicinin hesabına aktarılacaktır. Kabul/kontrol görevlileri tarafından kabul edilmeyen hususlara ilişkin ödeme yapılmayacaktır.

Yüklenici'nin talebi halinde teminat karşılığında %20 avans olarak verilebilir. Bakiye iş kontrolü ve tasdikini takiben 15 gün içerisinde ödenecektir.

Yüklenici yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını, kısmen ya da tamamen hiçbir şekilde 3. kişilere devredemez. Bu devir İZKA'ya karşı geçersiz sayılacağı gibi, Yüklenici ayrıca sözleşme bedelinin %5'i tutarında cezai şart ödeyecektir.

Yüklenicinin S.S.K. prim borcunun olması halinde İdare, "Sosyal Sigortalar Kurumu Başkanlığı Sigorta Primlerinin Hakedişlerden Mahsup edilmesi ve Ödenmesi İle Kesin Teminatların İadesi Hakkındaki Yönetmelik" hükümlerini uygulayabilir.

Sözleşme süresinin sona ermesinden 6 ay sonra bu sözleşmeye ait tüm ödemeler nihayete erer. Bu süre sonunda hak edişi hesaplanmamış veya hak ediş talep edilmemiş tutarlar gelir kaydedilir. İdareden kaynaklanan veya İdare tarafından kabul edilebilir öngörülmeyen hal veya mücbir sebepten doğan durumlar müstesnadır.

Madde 8- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar

İhale çerçevesinde yapılan işin tamamından eksiksiz olarak Yüklenici sorumludur. İhalenin bazı kısımlarının yüklenici tarafından alt yüklenicilere devredilmesi ya da yaptırılmasının istenmesi durumunda, Yüklenici öncelikle bu hususu İdarenin bilgisine sunacak, İdarenin bir hafta içerisinde itirazı olmaması halinde alt yükleniciye iş verilebilecektir. Bu düzenlemeye aykırılık halinde, Yüklenicinin tasarrufları İdare açısından hiçbir hüküm ifade etmez. İdarenin bu nedenle işbu sözleşmeyi fesih hakkı saklıdır.

İdarenin itirazı halinde ilgili alt yükleniciye iş verilmez.

Alt yüklenicilere işin verilmesi halinde, İdare ödemelerle ilgili herhangi bir hususta sadece ana yükleniciye karşı yükümlüdür. Ana yüklenicinin, alt yüklenicilere yapacağı ödemelerden ve diğer yükümlülüklerinden dolayı İdare hiçbir suretle sorumlu olmayacaktır. Her

bir iş karşılığı yapılacak ödeme bütçede detaylı olarak gösterilecektir. Alt yüklenici firmaların koordinasyonu Yüklenici tarafından sağlanacaktır. İdare, alt yükleniciler ile yapılan anlaşmalara müdahale etme hakkına sahiptir. Ayrıca, alt yüklenicilerin kanunî yükümlülüklere ve mevzuata uygun davranıp davranmadığından yüklenici sorumlu olduğu gibi, İdare, bu konuda gerekli belge ve bilginin kendisine verilmesini isteyebilir. Alt yüklenicilerden doğacak her türlü sorumluluk sebebiyle, asıl Yüklenici sorumlu olup, İdarenin hiçbir şekilde sorumlu tutulması mümkün değildir. Gerektiğinde, İdarenin Yükleniciye karşı rücû hakkı da saklıdır.

Yüklenici, teklif edilen alt yüklenici sözleşmelerini, sözleşmelerine konu olan işi, işin niteliğini, işle ilgili ayrıntıları, işin toplam ihale bedelinin yüzde kaçına tekabül ettiğini ve alt yüklenicilere ilişkin tüm bilgileri İdareye vermek zorundadır.

Madde 9- Cezalar ve Kesintiler

Yüklenicinin işi süresinde bitirmemesi durumunda, İdare tarafından en az on gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikilen her takvim günü için sözleşme bedelinin % 1'ini nispetinde ceza kesilecektir. Kesilen ceza hak edişten öncelikle mahsup edilir.

Verilen süre içinde işin bitirilememesi veya bitirilmesinin mümkün olmadığı hallerde, protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme İdarece feshedilebilir. İdarenin menfi ve müsbet zarar talep hakkı saklıdır.

Madde 10- Süre Uzatımı Verilebilecek Haller ve Şartları

Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş ve taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi, mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi (20) gün içinde Yüklenicinin İdareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve bu durumun yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi kaydıyla aşağıda belirtilen haller mücbir sebep olarak kabul edilir ve İdarece süre uzatımı verilebilir:

a) Doğal afetler,

b) Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,

e) İdarece kabul edilebilecek nitelikte diğer öngörülemeyen haller.

İdarenin sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini yüklenicinin kusuru olmaksızın, öngörülen süreler içinde yerine getirmemesi ve bu sebeple sorumluluğu yükleniciye ait olmayan gecikmelerin meydana gelmesi, bu durumun taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması ve yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması halinde; işi engelleyici sebeplere ve yapılacak işin niteliğine göre, işin bir kısmına veya tamamına ait süre en az gecikilen süre kadar uzatılır.

Madde 11- Kontrol Teşkilatı, Görev ve Yetkileri

İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği, gerektiğinde İdare tarafından görevlendirilen ve Yükleniciye bildirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, niteliğine göre Kamu İhale Mevzuatındaki ilgili Genel Şartname'de belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

Madde 12-İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt ve Tutanaklar

İşin yürütülmesi sırasında Yüklenici ile birlikte Kontrol Teşkilatı tarafından tutulması öngörülecek kayıt ve tutanaklar işin niteliğine göre Kamu İhale Hizmet İşleri Genel Şartnamesindeki usul ve esaslar çerçevesinde düzenlenecektir.

Yüklenici kayıt tutmaktan ve/veya tutulan kayıtları imzalamaktan imtina ederse Kontrol Teşkilatının/İdarenin kayıtları esas alınır ve bu kayıtların doğruluğu Yüklenici tarafından kabul edilmiş sayılır.

Madde 13- Teslim, Muayene ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar.

Yüklenici, şartnamede ve sözleşmede belirtilen hususlara riayet ederek üstlendiği işi hatasız, eksiksiz, tam olarak ve zamanında teslim etmekle mükelleftir. İşin hatalı, eksik yapılması veya zamanında yerine getirilmemesinden dolayı (işin başka bir yükleniciye gördürülmesi hali de dahil olmak üzere) İdarenin uğrayacağı her türlü zarar Yüklenici tarafından tazmin edilir.

Sözleşme konusu işin teslim alınarak kabul işlemlerinin yapılması için Yüklenici, bu talebini içeren bir dilekçe ile İdareye başvuracaktır. Başvuru yazısının İdareye ulaştığı tarihten itibaren 30 işgünü içinde, sözleşmeye uygun işin veya İdarece uygun görülmesi halinde işin ilgili kısmı teslim alınır. Buna ilişkin her türlü masraf Yükleniciye aittir. Yüklenici, işin teslimi için sözleşme ve ekleri uyarınca üzerine düşen yükümlülükleri yerine getirmemesi nedeniyle oluşan zarardan sorumludur.

Yapılan incelemede, kabul edilemez eksiklik veya kusurların bulunduğu tespit edilirse İdare, Yükleniciye uygun bir süre vererek eksik işlerin tamamlanmasını isteyebilir. Bu durumda Madde 10'da belirtilen hükümler uygulanır.

Madde 14- Yüklenicinin Sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracağı Personele İlişkin Sorumlulukları

Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümleri ve Genel Şartnamenin Altıncı Bölümünde belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür. Yüklenici, iş mevzuatında meydana gelebilecek değişiklikleri de gecikmeksizin tatbik eder.

Yüklenici, kendi işçilerine (ve alt yüklenici çalıştırmışsa onların işçilerine) her ne sebeple ödeme yapmış olursa olsun, iş kazası sonucu meydana gelen zararlar da dahil olmak üzere, bu ödemeler sebebiyle İdare'den bir talepte bulunmayacağını ve İdare'ye rücu etmeyeceğini peşinen kabul eder.

Bu konuda alt yüklenicilerle ilgili sorumluluklar durumunda, bu Sözleşmenin 8. maddesi de geçerlidir.

Madde 15- Sözleşmede Değişiklik Yapılması

Sözleşme bedelinin aşılmaması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

a) İşin yapılma veya teslim yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

Tarafların yazılı mutabakata varması ve ek protokol düzenlemesi şartıyla sözleşme yapma kararının sorgulanmasını gerektirmeyecek nitelikte sair değişiklikler yapılabilir.

Madde 16- Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte İdareye yazılı olarak bildirmesi halinde sözleşme feshedilerek varsa teminatı gelir kaydedilir ve hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Yüklenici, İdarenin uğrayacağı her türlü zarar ve ziyanı tazminle mükelleftir.

Yüklenici, sözleşmeyi haksız veya kendinden kaynaklanan sebeplerle feshederse veya işbu sözleşmenin ifası için kati bir süre öngörülüp de bu tarihte sözleşme konusu işi ifa edemezse bu sözleşmenin 18. maddesinin 7. fıkrasındaki hüküm uygulanır.

Madde 17- İdarenin Sözleşmeyi Feshetmesi

Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi feshetme hakkında sahiptir:

a) Sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası hükmü saklı kalmak üzere, yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, işin süresinde bitirilemeyeceğinin veya Yüklenicinin işi sözleşmedeki taahhütlerine uygun olarak bitirmesinin mümkün olamayacağının İdare tarafından öngörülebilmesi halinde, İdarece yapılan ihtara rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğunun tespit edilmesi ve,

c) Bu sözleşmede öngörülen diğer hallerde,

sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

İdarenin bu sözleşme hükümlerine ve ilgili mevzuatta sayılı nedenlere dayanarak sözleşmeyi haklı feshetmesi halinde Yüklenici, her ne isim altında olursa olsun hak/tazminat talep etmeyeceğini peşinen kabul eder.

Madde 18- Yüklenicinin Sorumluluğu

Sözleşme konusu işe ilişkin her aşamada, gereken tüm teknik uygunluk incelemesi ve işin gerçekleştirilmesi münhasıran Yüklenicinin sorumluluğundadır. İdare gerektiğinde, bu konuda bilgi isteyebilir, talepte bulunabilir.

Yüklenicinin bu sözleşme kapsamında üstlendiği işler ile teslim edeceği çıktılar üzerindeki her türlü tasarruf hakkı, mülkiyet ve eserler üzerindeki çoğaltma, yayma, umuma iletim, temsil ve işleme hakları iş sahibi İdareye aittir.

İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile o işteki ortak veya vekilleri ya da iş verilmişse alt yükleniciler hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun 27'nci maddesi hükmü uygulanır.

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçmesi, vermesi veya kullanması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

Sözleşmeden kaynaklanan vergi, resim ve harçlar ile sözleşmeyle ilgili diğer giderler Yüklenicinin sorumluluğundadır.

Yüklenici, sözleşme süresince veya sonunda iş mevzuatından kaynaklanabilecek her türlü sorumluluğun tek muhatabı olduğunu ve İdarenin bu konudan sorumlu olmayacağını peşinen kabul ve beyan eder. Gerek bu konuda gerekse diğer hususlarda, İdarenin herhangi bir şekilde sorumlu olması, ödeme yapmak zorunda kalması halinde, bu zararı, gecikmeden kaynaklanan diğer zararları ile birlikte yükleniciden rücuen tahsil hakkı mevcuttur.

Yüklenicinin, sözleşmeyi haksız olarak feshetmesi, öngörülen zamanlarda işi ifa etmemesi, sözleşmeyi İdarenin kabul edeceği haklı bir sebep olmaksızın ifa etmemesi/ hatalı ifa etmesi ve bu nedenle sözleşmenin feshine gidilmesi halinde Yüklenici sözleşme bedelinin % 20'si oranında cezai şart ödemeyi, kayıtsız ve şartsız kabul ve taahhüt eder.

Yüklenicinin mevzuattaki ve iş bu sözleşmedeki yükümlülüklerine uygun hareket etmemesi halinde İdare, sorumluluğu Yüklenicinin uhdesinde kalmak üzere gereken tedbirleri alabilir.

Madde 19- Tebligat ve Bildirimlerin Şekli

Taraflar arasında tüm yazışmalar Türkçe veya İngilizce olarak yapılır. Orijinal metinlerin yabancı dilde olması halinde, özellikle İdarenin talep etmesi halinde bunların onaylı çevirisi yapılarak sunulur.

Madde 20 - Delil Anlaşması

Taraflar işbu sözleşmedeki muamelelere ve taraflar arasında muamele ve muhasebeye dair doğacak ihtilaflara İdare'nin kayıt ve defterleri ve muamele evrak ve münderecatının ve muhabere evraklarının (faks mesajı dahil) tek esas ve delil olacağını ve o kayıt ve belgeleri aynen ve tamamen itirazsız kabul ettiklerini beyan ederler.

Madde 21- Anlaşmazlıkların Çözümü

.

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde İZMİR mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 22- Yürürlük

Bu sözleşme; taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Yedi sayfa ve 22 (YİRMİİKİ) maddeden ibaret olan bu sözleşme; idare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra ../../2011 tarihinde imza altına alınmış, aslı İdare'de tutularak bir örneği Yüklenici'ye verilmiştir.

İDARE **YÜKLENİCİ**